



# Focus sur

Le service de l'**Ardèche** de la Safer Auvergne-Rhône-Alpes

## En bref

Le service départemental de l'Ardèche se compose de 9 salariés oeuvrant sur un territoire représentant 7,9% de la superficie régionale et 4% de sa population.

## Zoom sur l'équipe

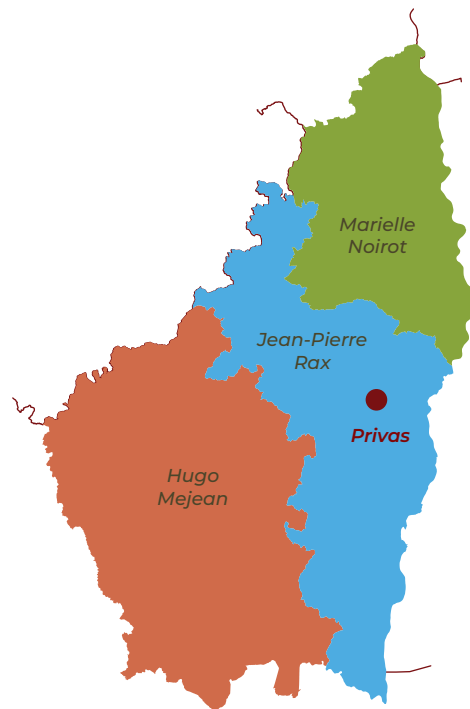
**Directeur Départemental :** Jonathan Imbert

### Pôle administratif

Assistante départementale : Sylvie Bonnet  
Assistante opérationnelle : Stéphanie Ardiale  
Assistante opérationnelle : Fanny Avon  
Assistante opérationnelle : Nathalie Pastor

### Pôle opérationnel

Ingénieure foncier : Marielle Noirot  
Ingénieur foncier : Jean-Pierre Rax  
Conseiller foncier : Hugo Mejean  
Conseillère Propriétés Rurales : Véronique Ladreyt



## Le Comité Technique Départemental

Le CTD est l'instance qui donne un avis sur l'ensemble des opérations foncières que la Safer réalise (achat, vente, location, ...).

Il examine toutes les candidatures et propose d'attribuer le foncier à celle qui lui paraît la plus pertinente pour le territoire. Cet avis est ensuite soumis à l'accord des représentants des Ministères en charge de l'Agriculture et des Finances. Il est composé de représentants des territoires ruraux (professionnels, collectivités, associations, ...).

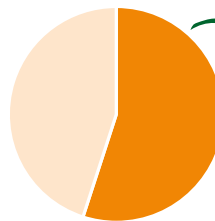
Il est présidé par un membre du Conseil d'administration de la Safer. **En Ardèche, il s'agit de Vincent Vallet**, agriculteur sur la commune de Vinzieux.

## Mini lexique

**DIA** : La déclaration d'intention d'aliéner (DIA) est une formalité imposée à tout propriétaire qui souhaite vendre un bien immobilier situé sur une zone de préemption. Elle est destinée à informer avant la vente le titulaire du droit de préemption, afin que ce titulaire puisse faire valoir son droit de priorité pour l'acquisition du bien.

## Un point sur les chiffres 2023

- **4 450 DIA reçues**  
55 201 sur toute la région AuRA
- **166 rétrocessions effectuées**  
1 698 sur toute la région AuRA

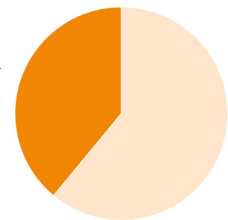


En 2023, en Ardèche **55%** de la surface vendue par la Safer étaient destinées **pour l'agriculture**

dont **9% en Agriculture Biologique (AB)**

En 2023, en Ardèche, **39%** des rétrocessions effectuées étaient **en faveur de l'installation**

dont **96% hors cadre familial**



SAFER AUVERGNE-RHÔNE-ALPES  
SERVICE DÉPARTEMENTAL DE L'ARDÈCHE  
Le Moulin du Seigneur - BP142  
07001 Privas Cedex  
Tél. : 04 75 66 74 50  
E-mail : direction07@safer-aura.fr

 **safer**  
Auvergne-Rhône-Alpes

■ **TERRE**  
■ **DE PROJETS**

SAFER-AURA.FR 