



Focus sur

Le service du **Cantal** de la Safer Auvergne-Rhône-Alpes

En bref

Le service départemental du Cantal se compose de 6 salariés oeuvrant sur un territoire représentant 8,2% de la superficie régionale et 2% de sa population.

Zoom sur l'équipe

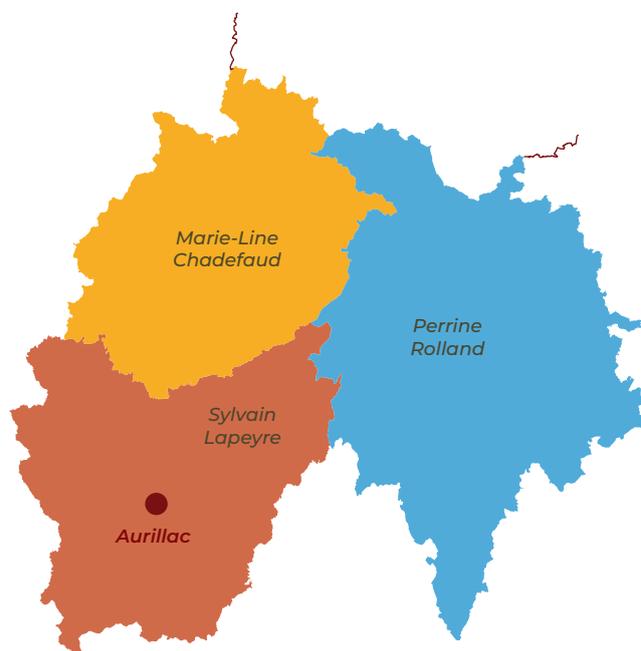
Directeur Départemental : Bruno Pitot

Pôle administratif

Assistante départementale : Marina Deveze
Assistante opérationnelle : Véronique Frédéric

Pôle opérationnel

Ingénieure foncier : Marie-Line Chadefaud
Conseiller foncier : Sylvain Lapeyre
Conseillère foncier : Perrine Rolland



Le Comité Technique Départemental

Le CTD est l'instance qui donne un avis sur l'ensemble des opérations foncières que la Safer réalise (achat, vente, location, ...).

Il examine toutes les candidatures et propose d'attribuer le foncier à celle qui lui paraît la plus pertinente pour le territoire. Cet avis est ensuite soumis à l'accord des représentants des Ministères en charge de l'Agriculture et des Finances. Il est composé de représentants des territoires ruraux (professionnels, collectivités, associations, ...).

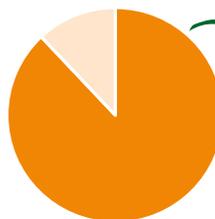
Il est présidé par un membre du Conseil d'administration de la Safer. **Dans le Cantal, il s'agit de Hervé Lavergne**, agriculteur sur les communes de Rouffiac et Ayrens.

Mini lexique

DIA : La déclaration d'intention d'aliéner (DIA) est une formalité imposée à tout propriétaire qui souhaite vendre un bien immobilier situé sur une zone de préemption. Elle est destinée à informer avant la vente le titulaire du droit de préemption, afin que ce titulaire puisse faire valoir son droit de priorité pour l'acquisition du bien.

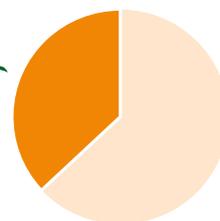
Un point sur les chiffres 2023

- **2 272 DIA reçues**
55 201 sur toute la région AuRA
- **132 rétrocessions effectuées**
1 698 sur toute la région AuRA



En 2023, dans le Cantal, **88%** de la surface vendue par la Safer étaient destinées **pour l'agriculture**

dont **3% en Agriculture Biologique (AB)**



En 2023, dans le Cantal, **37%** des rétrocessions effectuées étaient **en faveur de l'installation**

dont **54% hors cadre familial**